

Městský úřad Česká Lípa
Stavební úřad, úsek památkové péče
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	-
Ze dne:	08. 04. 2021
Spisová značka:	MUCL/8809/2021/SÚ/MK
Č. j. dokumentu:	MUCL/43104/2021
Vyřizuje:	Bc. Anna Lišková
Telefon:	488 881 215
Počet stran dokumentu:	8
Počet listů příloh:	-
Datum:	03. 05. 2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 29 odst. 2 písmena b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), obdržel dne 8. dubna 2021 od žadatele, kterým vlastník záměrem dotčené nemovitosti **Město Česká Lípa, IČ 002 60 428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 70 01 Česká Lípa**, kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 14. října 2020 **Ing. Arch. Jiří Kňákal, IČ 156 71 712, Okrouhlá č. p. 70, 473 01 Nový Bor**, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona ve věci: **Rekonstrukce venkovního parteru a technické infrastruktury objektu občanské vybavenosti č. p. 2983 na pozemku p. č. 160 v k. ú. Česká Lípa** (obec Česká Lípa, okr. Česká Lípa, kraj Liberecký). Dotčený objekt se nachází na **městské památkové zóně Česká Lípa**, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny, rejstr. č. v ÚSKP: **2158**.

Dnem podání bylo v uvedené věci zahájeno řízení o žádosti vedené pod spisovou značkou MUCL/8809/2021/SÚ/MK. Oprávněnou úřední osobou v tomto řízení byly určeny Mgr. Martina Kamenárová a Bc. Anna Lišková, referentky památkové péče stavebního úřadu Městského úřadu Česká Lípa.

V podkladech podané žádosti jsou řešeny venkovní plochy v návaznosti na budovu č. p. 2983. Záměrem žadatele je realizace úpravy stávajících zpevněných a nezpevněných ploch navazujících na budovu, stavbu zemních inženýrských sítí vč. podzemních zařízení stavebních objektů. Součástí je fontána (tj. vlastní fontána osazená do plochy parteru před budovou a podzemní část – strojovna s umístěním zařízení pro cirkulaci a akumulaci vody), zábradelní zídka. K posouzení byla předložena projektová dokumentace „*REKONSTRUKCE OBJEKTU č.p. 2983 V ULICI U SYNAGOGY V ČESKÉ LÍPĚ*“ (3/2021), kterou zpracoval Ing. arch. Jiří Kňákal. Dále Hydrogeologické posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do vod podzemních přes půdní vrstvy, kterou zpracovala rodina Luskova, IČ 127 83 064.

SO 02 – Akumulace srážkových vod a dešťová kanalizace

Objekt č.p. 2983 na p.p.č 160, k.ú. Česká Lípa je třemi stávajícími přípojkami jednotné kanalizace odkanalizován částečně do stoky jednotné kanalizace KA 300 v ulici Mlýnská a do stoky jednotné kanalizace BE 800/1200 v ulici U Synagogy. Stávající přípojky kanalizace budou zachovány. V rámci rekonstrukce objektu dojde k novému rozdělení odtoku dešťových vod z objektu. Odtok

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428
www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

z části střech a zpevněných ploch objektu svedených do kanalizace v ulici Mlýnská bude ponížěn přibližně o 1 % dešťové vody z části střechy, které budou svedeny do navržené akumulace, a zbytek bude zachován. Odtok dešťových vod svedených do kanalizace v ulici U Synagogy bude v zimním, resp. nevegetačním období zachován a v průběhu vegetačního období (počítáno pro květen-srpen) bude přibližně o 50 % vod, které budou akumulovány a používány k zálivce městské zeleně. V rámci této akce bude provedena kompletní rekonstrukce dešťové kanalizace uvnitř i vně objektu, tak aby došlo k plánovanému rozdělení dešťových vod na přímý odtok do kanalizace a na odtok vod do navržené akumulace. Je navržena nová venkovní dešťová kanalizace provedená z trub PVC 110, 160 a 200 mm o celkové délce 92,80 m. Z toho bude hlavní trasa kanalizace do akumulace z trub PVC 200 mm v délce 53,90 m, přepad z akumulace z trub PVC 200 mm v délce 7,15 m do stávající šachty na stoce. Potrubími PVC 110 a 160 mm v celkové délce 31,75 m budou do kanalizace připojeny dešťové svody a odvodňovací prvky zpevněných ploch. Na trase kanalizace jsou navrženy typové betonové šachty o průměru 1,0 m. Na trase nové dešťové kanalizace je navržena akumulace dešťových vod. Jsou navrženy celkem 4 podzemní plastové samonosné jímky na dešťovou vodu, do kterých bude svedena trasa kanalizace ze šachty označené Š1. První jímka o obsahu 3,60 m³ bude sloužit jako sedimentační a na vstupu do této jímky bude na potrubí osazen filtrační koš. Přepad z této jímky bude napojen do další trojice kaskádově propojených jímek, každá o obsahu 7,0 m³. Celkový obsah vody akumulované v jímkách bude 24,60 m³. Tato dešťová voda bude v průběhu vegetačního období využívána k zálivce městské zeleně. Jímky budou plastové samonosné a budou v souladu s montážními pokyny vybraného dodavatele osazeny na betonovou základovou desku. Jímky budou mezi sebou propojeny potrubím PVC 110 mm v celkové délce 7,0 m. Přepad z těchto jímek bude sveden potrubím PVC 200 mm do stávající šachty na jednotné kanalizaci v křižovatce ulic Mlýnská a U Synagogy. Pro odběr dešťové vody určené k zálivce bude v prostřední jímce osazeno kalové čerpadlo. Výtlak čerpadla bude vyveden z jímky a ukončen uzavíracím ventilem a bajonetovým uzávěrem, který bude umístěn u nádrží pod úroveň dlažby, pod vodárenským hydrantovým poklopem. Výtlak bude proveden z trub PE 63 mm v délce 3,20 m. V rámci této akce dojde k úpravě na jedné ze stávajících přípojek – posunutí revizní šachty. Bude zde osazena nová šachta, typová plastová o průměru 400 mm – označená Š4. Do šachty nové dešťové kanalizace označené Š1 budou napojeny havarijní přepad a výtlak z nově navržené strojovny pro fontánu před objektem provedené z trub PVC 110 mm v délce 2,85 m a PE 40 mm v délce 2,35 m. Fontána a strojovna jsou navrženy jako uzavřený cirkulační okruh. Tyto havarijní přepady budou použity pouze v případě servisu a oprav zařízení, nebo při výjimečně velkém bouřkovém přívalu vody, který by překročil kapacitu akumulačních nádob ve strojovně. Potrubí dešťové kanalizace bude ukládáno v nezamrzlé hloubce do pískového lože tl. 0,10 m a do výše 0,30 m nad vrchol bude obsypáno pískem.

Navrhované kapacity stavby:

- dešťová kanalizace provedená z trub PVC 110, 160 a 200 mm o celkové délce 92,80 m
- z toho bude hlavní trasa kanalizace do akumulace z trub PVC 200 mm v délce 53,90 m, přepad z akumulace z trub PVC 200 mm v délce 7,15 m do stávající šachty na stoce
- potrubími PVC 110 a 160 mm v celkové délce 31,75 m budou do kanalizace připojeny dešťové svody a odvodňovací prvky zpevněných ploch
- na trase kanalizace jsou navrženy 3 typové betonové šachty o průměru 1,0 m
- akumulace dešťových vod - 4 podzemní plastové samonosné jímky na dešťovou vodu první jímka o obsahu 3,60 m³ bude sloužit jako sedimentační a na vstupu do této jímky bude na potrubí osazen filtrační koš, přepad z této jímky bude napojen do další trojice kaskádově propojených jímek, každá o obsahu 7,0 m³, celkový obsah vody akumulované v jímkách bude 24,60 m³
- výtlak – připojení odběrného místa vody pro zálivku – potrubí PE 63 mm v délce 3,20 m

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

SO 03 – Venkovní fontána

Objekt fontány, resp. jeho nadzemní část bude provedena v obkladu z jednobarevné černé keramiky v kombinaci se zakrytím skrápěné plochy ocelovým roštem v provedení nerez. Stavební objekt je rozdělen na dvě části – vlastní fontánu osazenou do plochy parteru před budovou a podzemní část - strojovnu s umístěním zařízení pro cirkulaci a akumulaci vody. Obě části jsou navrženy jako železobetonové monolitické konstrukce s opatřeními pro sezónní (letní provoz vodního prvku).

Výkopové práce

Před prováděním výkopových prací budou vytyčeny všechny stávající inženýrské sítě. V PD jsou pouze orientační zákresy podzemních vedení z pasportů jednotlivých správců. Výkopy budou provedeny současně v koordinaci s výkopovými pracemi pro usazení akumulčních nádrží na dešťovou vodu (SO 02). Výkopy budou provedeny na úroveň spodního líce vyrovnávací vrstvy podkladního betonu. Případně bude tato úroveň dotvořena hutněným násypem po osazení výše uvedených akumulčních nádrží, které ve vztahu bazénové části fontány, mají základovou spáru, resp. dno o 2,35m niž. Výkopové jámy pro bazénovou část fontány a strojovnu budou provedeny v rozsahu a profilu dle výkresové části. Dno výkopu bude vyrovnáno betonáží podkladního betonu v tl. 100mm (min. 80mm) z betonu C16/20.

Železobetonové konstrukce (základy)

Strojovna fontány i bazénová část bude založena na železobetonových deskách tl. 200 mm, vyztužených kari sítěmi. Betonáž bude provedena z betonu C20/25 XC2. U bazénové části se předpokládá nesourodá kvalita základové spáry, způsobená výkopovými pracemi navazujících částí a stavebních objektů. Před betonáží podkladní srovnávací mazaniny budou provedeny vrtané mikropiloty. Dále bude provedena základová deska tl. 200 mm, vyztužená kari sítěmi. Betonáž bude provedena z betonu C20/25 XC2 XF1.

Železobetonové konstrukce (svislé nosné stěny)

Strojovna fontány. Po provedení základové desky bude osazena plastová jímka. Dále bude obezděna betonovými tvarovkami ztraceného bednění tl. 250 mm. Po osazení výztuže, budou tvarovky zality betonem C20/25. Podobným způsobem bude provedena svislá konstrukce spodní stavby bazénové části fontány (bez plastové jímky). Vznikne tak prostor pro provedení instalací fontány (výšky 0,5 m).

Železobetonové konstrukce (strop strojovny)

Do plastové jímky budou osazeny provizorní vzpěry, aby mohla být provedena betonáž stropu. Strop bude tvořit železobetonová deska tl.150 mm, vyztužená kari sítěmi. Betonáž bude provedena z betonu C20/25 XC2 XF1.

Podlaha strojovny

Do plastové jímky bude po jejím osazení provedena betonáž podlahy v tl. 200 mm. Betonáž bude provedena z betonu C20/25. pro niveletu horního líce podlahy budou součástí plastové jímky svislá žebra s výškou 200 mm.

Železobetonové konstrukce (bazénová část)

Bazénovou část bude tvořit železobetonová vana, dno tl.150 mm, stěny tl. 250 mm, vyztužené kari sítěmi a betonářskou výztuží. Betonáž bude provedena z betonu C25/30 XC1 XF1.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

Hydroizolace a drenáž

Po obvodu bazénové části bude na úrovni spodního líce základové desky provedena drenáž z perforované trubky PVC D 100 mm před položením drenáže bude provedeno vybetonování příčně i podélně vyspádaného dna (při betonáži podkladní mazaniny pod základovou desku). Drenáž bude položena do drenážního balu, o výšce min. 300 mm. drenážní bal bude tvořen říčním kačírkem 16-32 mm, a na vnějším povrchu obalen geotextilií. Drenáž bude napojena do systému dešťové kanalizace (SO 02). Hydroizolaci strojovny bude tvořit vodotěsná plastová jímka (svařované desky z polypropilénu tl. 10 mm). Bazénová část bude izolovaná pouze na vnitřní straně lepenou hydroizolační folii PVC, černé barvy. Folie bude disponovat parametry do vnějšího prostředí s odolností proti mrazu a UV záření.

Povrchové úpravy

Povrchová úprava nadzemní bazénové části bude z keramického obkladu tl. 10 mm, lepeného k betonovému podkladu cementovým flexibilním lepidlem. Vodní plocha fontány bude zakryta mříží/roštem z děrovaného nerezového plechu tl. 1,0 mm. Podrobně vč. konstrukčních detailů bude řešeno v dalším stupni PD.

Fontána bude obsahovat 15 ks dynamických trysek s kolísavými vodními paprsky. Program výtrysků bude rozdělen mezi tři čerpadla, která budou řízena frekvenčními měniči. Cirkulace vody ve vodním prvku je řešena jako uzavřený okruh. Voda napouštěná do akumulární nádrže ve strojovně nasávána čerpadly a vedena přes systém uzavíracích ventilů k jednotlivým tryskám. Trysky jsou usazeny v nerezových boxech s mřížkami.

SO 04 – Zábradelní zídka

Zábradelní zídka bude provedena z monolitického pohledového betonu, založená na základovém pasu a objektu strojovny fontány.

Výkopové práce

Před prováděním výkopových prací budou vytyčeny všechny stávající inženýrské sítě. V PD jsou pouze orientační zákresy podzemních vedení z pasportů jednotlivých správců. Výkopy budou provedeny současně v koordinaci s výkopovými pracemi pro strojovnu fontány (SO 03).

Výkopy budou provedeny na úroveň spodního líce základového pasu, resp. stěny zídky – v úseku mezi základovým pasem a strojovnou fontány. V této části bude zídka tvořit betonový nosník, spočívající na základovém pasu a objektu strojovny. Tomu bude hutněným násypem přizpůsobena základová spára.

Železobetonové konstrukce (základy)

Základový pas bude ze železového betonu Strojovna fontány i bazénová část bude založena na železobetonových deskách tl. 200 mm, vyztužených kari sítěmi. Betonáž bude provedena z betonu C20/25 XC2. vyztužen bude bet. ocelí se svislými kotevními železy pro spojení se stěnou. Podrobně v dalším stupni PD.

Železobetonové konstrukce (stěna)

Stěna nad základovým pasem bude provedena jako železobetonová monolitická, z pohledového betonu, tl. 250 mm. Bude vyztužena betonářskou ocelí. Betonáž bude provedena z betonu C25/30 XC4 XF1. Podrobně dle části D.1.2. této dokumentace a v dalším stupni PD.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

SO 04 - Komunikace a chodníky***Zemní práce***

Provedou se odkopávky, prokopávky a odstranění původních krytů v místech úprav, pro konstrukci nového krytu. Zemina je zařazena do 3.třídy s 30 % lepivostí. Na styku nových a původních ploch se styčná spára zařizne.

Zpevněné plochy

Jedná se o úpravu stávajících zpevněných a nezpevněných ploch v návaznosti na budovu č.p. 2983. Plochy jsou navrženy jako dlážděné zpevněné plochy vč. konstrukčních vrstev. Jedná se o kombinaci kamenné mozaiky o rozměru max. 60x60x60 mm doplněné kamennými obrubníky na plochách pro pohyb pěších – v barevném provedení viz výkresová část PD a kamenné žulové vyrovnávací schodišťové stupně.

Skladba komunikace – oprava u obruby

- ACO 11 40 mm
 - Spojovací postřík
 - ACL 16+ 80 mm
 - MZK 150 mm
 - ŠDa 200 mm
 - Zhutněná pláň (Edef,2 45 MPa)
- Celkem 470 mm*

Skladba chodníku

- Žula, mozaika 80 mm
 - Lože 40 mm
 - ŠDa 220 mm
 - Zhutněná pláň (45 MPa) .
- Celkem 320 mm*

Skladba – zeleň

- Ornice s osetím 200 mm
 - pláň
- Celkem 200 mm*

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, obecní úřad obce s rozšířenou působností, vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto závazné stanovisko. V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je záměr rekonstrukce venkovního parteru a technické infrastruktury objektu občanské vybavenosti č. p. 2983 na pozemku p. č. 160 v k. ú. Česká Lípa, z hlediska zájmů státní památkové péče

p ř í p u s t n ý.**Odůvodnění**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče, obdržel dne 8. dubna 2021 od žadatele, kterým vlastník záměrem dotčené nemovitosti Město Česká Lípa, IČ 002 60 428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 70 01 Česká Lípa, kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 14. října 2020 Ing. Arch. Jiří Knákal, IČ 156 71 712, Okrouhlá č. p. 70, 473 01 Nový Bor, žádost o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 památkového zákona, čímž bylo zahájeno řízení o žádosti.

Záměr žadatele je popsán výše.

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfbe3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

„Charakteristika objektu:

Objekt č.p. 2983, situovaný na jižním okraji bloku zástavby ohraničené ulicemi Mlýnská, Moskevská a U Synagogy se skládá v podstatě ze dvou hmot. V severní části, navazující na historickou zástavbu, se jedná o čtyřpodlažní objekt, zastřešený mansardovou střechou, krytou lepenkovými šablonami

(tzv. Bonnský šindel). Víkyře v atice a víkyřové nástavby jsou včetně korunní římsy oplechované. Fasáda objektu je ve spodní části, až po okenní otvory 2.NP opatřena zavěšeným keramickým obkladem, pole mezi okenními otvory 2.NP a 3.NP jsou mírně vpadlá s keramickým obkladem. Okenní výplně modré barevnosti jsou novodobé kovové, čtyřtabulkové (dělení v polovině do kříže), resp. dvoutabulkové. Část výplní je pojatá jako francouzská okna s proskleným zábradlím. Vstupní výplně jsou dvoukřídlé s nadsvětlíkem, prosklené (4 + 2 tabulky). Jižní budova nepravidelného půdorysu je dvoupodlažní, zastřešená plochou střechou s atikou. Střecha je prolomena dvojicí sedlových světlíků, procházejících 2.NP. Jihozápadní nároží je opatřeno půlkruhovou prosklenou stěnou, před níž vystupuje šípovité nároží. Fasáda je opatřena zavěšeným keramickým obkladem s členěním obdobným, jako u severního objektu. Okenní výplně jsou novodobé kovové v obdobném rastru jako u severní budovy. Vstupní prostor je prosklený s předsazenou prosklenou kovovou markýzou.

Současný stav poznání dotčených kulturně-historických hodnot:

Město Česká Lípa bylo vystavěno u vodního hradu Lipý při brodu přes řeku Ploučnici a jeho počátky jsou spjaté s významnými šlechtickými rody Ronovců a Berků z Dubé. První písemná zmínka o zdejší osídlení pochází z roku 1263, je obsažena v kupní listině doksanského převora. O jeho další rozkvět se zasloužil založením kláštera a školy Albrecht z Valdštejna, později Kounicové. MPZ Česká Lípa určuje středověká silniční síť okolo obdélného náměstí s patrnými pozůstatky hradebního opevnění a zástavba realizovaná převážně v době po požáru v roce 1820, doplněná kvalitními objekty z období secese a první republiky. Severním směrem vybíhá z historického centra reprezentativní vilová třída (horní část Mariánské ulice) s neoslohovými a secesními vilami. Jižní, severní a západní část historického centra byla v 80. letech. 20. století zásadním a zcela nevybíravým způsobem novodobě urbanisticky a architektonicky přerušena a doplněna o dva objekty obchodních domů (Prior, Uran), Kulturní dům Crystal a panelová sídliště. Významným prvkem spolupodílejícím se na charakteru MPZ Česká Lípa je městský park, založený ve druhé polovině 19. století.

MPZ Česká Lípa byla prohlášena pro své kulturní a památkové hodnoty chráněným územím. K zajištění ochrany historického prostředí, které spolu s architektonickými objekty, strukturou pozemků, komunikacemi, vodními plochami, vodními toky, trvalými porosty vykazují významné kulturní hodnoty, je nutné zachovat především historický charakter, vzájemné prostorové uspořádání, krajinné dominanty a měřítko jednotlivých objektů.“

Zákonným podkladem k vydání závazného stanoviska je podle § 14 odst. 6 památkového zákona písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče – NPÚ, ÚOP v Liberci (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, IČ 75032333, Jablonecká 642/23, 460 01 Liberec), které si správní orgán vyžádal dne 12. dubna 2021. Toto písemné vyjádření ze dne 27. dubna 2021 pod č. j. NPÚ-353/28593/2021 správní orgán obdržel dne 30. dubna 2021. V písemném vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci je kromě posouzení záměru z odborného hlediska uveden popis řešeného objektu a současný stav poznání dotčených kulturně-historických hodnot, ze kterého správní orgán vychází při popisu dotčené nemovitosti, který je uveden výše (pro lepší orientaci je text zvýrazněný kurzívou). Zástupce NPÚ, ÚOP v Liberci ve svém vyjádření

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelná: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

k předloženému záměru mimo jiné uvádí:

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce:

jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Zdůvodnění:

Požadovanou úpravu novodobě řešeného prostoru před objektem č.p. 2983 lze z hlediska památkové péče akceptovat. Toto řešení bylo v předstihu konzultováno a orgány odborné i výkonné složky státní památkové péče a bylo voleno tak, aby nepůsobilo kontrastním dojmem a částečně (voleným materiálem zádlazby) rehabilitovalo povrch komunikací dotčené části MPZ Česká Lípa.“

Správní orgán posoudil předloženou žádost a dále shromážděné podklady k rozhodnutí. Přezkoumal, zda je předložený záměr v souladu s požadavky na ochranu a uchování kulturních a historických hodnot dotčeného památkově chráněného území, zda vede k naplnění účelu památkového zákona a zda není v rozporu se současným stavem poznání hodnot, které jsou z hlediska státní památkové péče chráněny.

Správní orgán při svém rozhodování vždy vychází z vlastní znalosti konkrétní situace dotčené lokality a dosavadních zkušeností správní praxe. Při zhodnocení záměru jsou dále zohledněna metodická doporučení dlouhodobě z památkového hlediska uplatňovaná v obdobných případech na všech stavbách podobného druhu a významu.

Všechny shromážděné důkazy nasvědčují tomu, že navržené práce nenaruší památkové hodnoty MPZ Česká Lípa svou formou, barvou ani materiálovým provedením. Správnímu orgánu nejsou známy žádné další skutečnosti, nad rámec obsahu písemného vyjádření NPÚ, ÚOP v Liberci, které by bránily provedení záměru, nebo díky kterým by mělo být rozhodnuto o podmínkách provádění.

Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném řízení bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Veškeré změny a jakékoli doplňky oproti schválenému záměru je ve smyslu památkového zákona vždy nutno projednat v rámci nového řízení o žádosti. Dozor při provádění zásahů (stavbě, změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacích prací) na nemovitosti v památkově chráněném území vykonává ve smyslu § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona stavební úřad Městského úřadu Česká Lípa, úsek památkové péče a odborný dohled podle § 32 odst. 2 písm. g) památkového zákona zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci.

Upozorňujeme, že vydání závazného stanoviska neopravňuje vlastníka objektu k zahájení prací. Záměr je třeba projednat u příslušného stavebního úřadu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: liskova@mucl.cz

s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Jaroslava Petrboková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

datovou schránkou

Ing. arch. JIŘÍ KŇÁKAL, IDDS: 8nswitg

Na vědomí:

datovou schránkou

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká č. p. 23/642, 460 01
Liberec, ID DS: 2cy8h6t

interní poštou

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** liskova@mucl.cz